



**ZA OSTVARENJE
VAŠIH
FINANCIJSKIH
CILJEVA I POTREBA.**

Posebna ponuda za članove
Hrvatske liječničke komore.

magnifica



PBZ

Intesa Sanpaolo Group

**BRINEMO O SVEMU
ŠTO VAM ZNAČI.**

ŠTO NUDI SVIJET MAGNIFICA BANKARSTVA?

PRIVREDNA BANKA ZAGREB JE PARTNER HRVATSKE LIJEČNIČKE KOMORE.

Kako i gdje doći do *magnifica* usluge i detaljne informacije o ponudi?

PBZ ima rasprostranjenu mrežu u Hrvatskoj s više od 150 poslovnica i ispostava.



Popis poslovnica na www.pbz.hr

IZ PONUDE IZDVAJAMO!

STAMBENI KREDITI ZA LIJEČNIKE

- kamatna stopa u EUR fiksno do 10 god. već od 2,35% (EKS od 2,62%)*
- kamatna stopa u EUR fiksno preko 10 do 15 god. već od 2,45% (EKS od 2,71%)*
- kamatna stopa u EUR fiksno do 20 godina već od 2,68% (EKS od 2,93%)*

PREMIUM VISA PLATINUM KARTICA

- bez upisnine i članarine

MAGNIFICA USLUGA

* EKS je izračunat za iznos kredita 70.000,00 EUR i rok otplate 10, 15 ili 20 godina, uz trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu od 24,57 EUR, te godišnje premije police osiguranja od nezgode u iznosu od 60,48 EUR. U izračun EKS-a uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

* Iskazane su kamatne stope za kredite uz zalog nekretnine u visini do 80% iznosa procijenjene vrijednosti založene nekretnine.

Kako bi Vam olakšali pronalaženje Vašeg menadžera i Vaše poslovnice, PBZ Vam je osigurao *magnifica* tim koji će Vam dati najvažnije detalje ponude i sugerirati Vam optimalnu lokaciju prema Vašim preferencijama.

Kontaktirajte bilo koji od niže navedenih kontakata, neovisno o Vašoj lokaciji:

magnifica tim:

Marjana Matić

Tel. 01/ 63 62204
Mob. 099/ 469 8589
Marjana.Matic@pbz.hr

Sanja Tišljar Gracin

Tel. 01/63 62628
Mob. 099/ 537 8994
Sanja.TisljarGracin@pbz.hr

Damira Pavić

Tel. 01/63 62156
Mob. 099/ 474 9468
Damira.Pavic@pbz.hr

Ana Bilanović

Tel. 021/ 421 129
Mob. 099/ 497 3238
Ana.Bilanovic@pbz.hr

Monica Moscarda Žalac

Tel. 052/ 652 130
Mob. 099/ 532 7430
Monica.MoscardaZalac@pbz.hr

Vanja Vujančić

Tel. 051/ 751 257
Mob. 099/ 589 7740
Vanja.Vujanic@pbz.hr

Martina Petrović

Tel. 01/63 63803
Mob. 099/535 9222
Martina.Petrovic@pbz.hr

Vesna Harapin

Tel. 049/449 024
Mob. 099/295 9743
Vesna.Harapin@pbz.hr

Alen Cirkvenčić

Tel. 031/431 060
Mob. 099/ 527 0872
Alen.Cirkvencic@pbz.hr

Aleksandra Mileusnić

Tel. 032/232 015
Mob. 099/544 1971
Aleksandra.Mileusnic@pbz.hr

Ljiljana Butorac

Tel. 051/ 751 190
Mob. 099/ 531 6078
Ljiljana.Butorac@pbz.h

MAGNIFICA USLUGA

Magnifica usluga kreirana je prema potrebama visokovrijednih klijenata, a omogućava brojne pogodnosti u poslovanju s Bankom. **Prednosti *Magnifica* usluge** su brojne:

- ▶ Vaš menadžer za odnose s klijentima koji posebno brine za Vaše financijske potrebe
- ▶ mogućnost dogovaranja termina za sastanak telefonom ili e-mailom
- ▶ mogućnost povezivanja sa stručnim osobama iz različitih područja financija unutar PBZ grupe
- ▶ mogućnost ugovaranja personaliziranih *premium* usluga i proizvoda Banke
- ▶ pravovremeno obavješćavanje o:
 - isteku ugovorenog roka oročenja po depozitnim proizvodima, proizvoda stambene štednje preuzete od PBZ stambene štedionice d.d., polica osiguranja, kredita i kartica
 - promjenama iznosa prekoračenja po transakcijskom tekućem računu u eurima
- ▶ mogućnost dobivanja povoljnijeg tečaja za konverziju
- ▶ povoljnija kamatna stopa po pozajmicama / lombardnim kreditima
- ▶ posebna ponuda novih usluga i proizvoda, kao što su novi strukturirani proizvodi i novi oblici ulaganja
- ▶ prioritetno rješavanje svih Vaših zahtjeva.

Pozivamo Vas da zakoračite u svijet *magnifica* bankarstva i iskoristite brojne pogodnosti. Uštedite vrijeme, zakažite termin sastanka i uputite se u *magnifica* zonu gdje će, u ugodnom ozračju, Vaši zahtjevi biti tretirani s posebnom pažnjom i prioritetom.

KREDITNI PROIZVODI

PBZ STAMBENI KREDITI

KAMATNA STOPA

Kamatna stopa za kredite uz hipoteku

STANDARDNI STAMBENI KREDITI			
FIKSNA KAMATNA STOPA ZA KREDITE U EUR ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE			
Visina kamatne stope i EKS	Od 5 do 10 godina	2,35% godišnje, fiksno (EKS 2,62%) ¹	
	Preko 10 do 15 godina	2,45% godišnje, fiksno (EKS 2,71%) ²	
	Preko 15 do 20 godina	2,68% godišnje, fiksno (EKS 2,93%) ³	
FIKSNA KAMATNA STOPA NA 5 ILI 10 ILI 15 GODINA I NAKON TOGA PROMJENJIVA KAMATNA STOPA ZA PREOSTALO RAZDOBLJE OTPLATE			
Visina kamatne stope i EKS	FIKSNA KAMATNA STOPA ZA KREDITE U EUR U RAZDOBLJU OD PRVIH 5 ILI 10 ILI 15 GODINA		PROMJENJIVA KAMATNA STOPA ZA KREDITE U EUR U PREOSTALOM RAZDOBLJU OTPLATE
	Na rok 5 godina	2,35% godišnje, fiksno	od 2,77% do 2,88% godišnje, promjenjivo (EKS od 2,83% do 2,88%) ⁴
	Na rok 10 godina	2,35% godišnje, fiksno	od 2,78% do 2,88% godišnje, promjenjivo (EKS od 2,70% do 2,72%) ⁴
	Na rok 15 godina	2,45% godišnje, fiksno	od 2,78% do 2,88% godišnje, promjenjivo (EKS od 2,72% do 2,72%) ⁴
VRSTA KAMATNE STOPE (ZA KREDITE UZ HIPOTEKU) OVISI ISKLJUČIVO O IZBORU KLIJENTA.			
KLIJENT, KORISNIK KREDITA UZ HIPOTEKU, MOŽE ODABRATI ŽELI LI UGOVORITI FIKSNU KAMATNU STOPU ZA CIJELO OTPLATNO RAZDOBLJE ILI KOMBINACIJU FIKSNE KAMATNE STOPE NA 5 ILI 10 ILI 15 GODINA I PROMJENJIVE KAMATNE STOPE ZA PREOSTALO RAZDOBLJE.			
Korisnici kredita uz hipoteku mogu se odlučiti na realizaciju kredita uz kombinaciju fiksne kamatne stope u razdoblju od isključivo 60 ili 120 ili 180 mjeseci i promjenjive kamatne stope u preostalom razdoblju otplate, pri čemu se primjenjuju prethodno navedene visine fiksnih i promjenjivih kamatnih stopa.			

Kamatna stopa za kredite bez hipoteke

STANDARDNI STAMBENI KREDITI		
FIKSNA KAMATNA STOPA ZA KREDITE UZ VALUTNU KLAUZULU EUR ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE		
Visina kamatne stope i EKS	Od 5 do 10 godina	2,55% godišnje, fiksno (EKS 2,80%) ⁵
	Preko 10 do 15 godina	2,65% godišnje, fiksno (EKS 2,90%) ⁶
KREDITI SE ODOBRAVAJU UZ FIKSNU KAMATNU STOPU U CIJELOM RAZDOBLJU OTPLATE.		

Visina kamatne stope ovisi o kreditnom riziku klijenta. Fiksna kamatna stopa dodatno kod kredita uz hipoteku ovisi i o visini iznosa kredita u odnosu na procijenjenu vrijednost nekretnine.

Promjenjiva kamatna stopa definira se kao zbroj fiksnog i promjenjivog dijela.

Promjenjivi dio kamatne stope čini parametar promjenjivosti 6M EURIBOR.

6M EURIBOR važeći na dan 30.11.2022., objavljen na www.hnb.hr/nrs na dan utvrđen dva radna dana ranije i koji iznosi 2,436%. Prikazana promjenjiva kamatna stopa vrijedi do 30.06.2023.

Prikazana promjenjiva kamatna stopa sastoji se zbroja fiksnog dijela kamatne stope i 6M EURIBOR-a, važećeg na 30.11.2022. (utvrđen dva radna dana ranije i koji iznosi 2,436%). Prikazana promjenjiva kamatna stopa vrijedi do 30.6.2023.

Točan izračun EKS klijent će dobiti u obrascu prethodnih informacija, koji će mu se uručiti prije potpisivanja ugovora.

¹ EKS je izračunat na iznos kredita 70.000,00 EUR i rok otplate 10 godina, uz trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu od 24,57 EUR, te godišnje premije police osiguranja od nezgode u iznosu 60,48 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

² EKS je izračunat na iznos kredita 70.000,00 EUR i rok otplate 15 godina, uz trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu od 24,57 EUR, te godišnje premije police osiguranja od nezgode u iznosu 60,48 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

³ EKS je izračunat na iznos kredita 70.000,00 EUR i rok otplate 20 godina, uz trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu od 24,57 EUR, te godišnje premije police osiguranja od nezgode u iznosu 60,48 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

⁴ EKS je izračunat na iznos kredita 70.000,00 EUR i rok otplate 20 godina s fiksnom kamatom na 5 ili 10 ili 15 godina nakon toga promjenjivom kamatom, uz trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu od 24,57 EUR, godišnje premije police osiguranja od nezgode u iznosu 60,48 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

⁵ EKS je izračunat na iznos kredita 25.000,00 EUR i rok otplate 10 godina, uz trošak godišnje premije police osiguranja od nezgode u iznosu od 25,00 EUR, te trošak police osiguranja života otkupne vrijednosti 2,5%. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

⁶ EKS je izračunat na iznos kredita 25.000,00 EUR i rok otplate 15 godina, uz trošak godišnje premije police osiguranja od nezgode u iznosu od 25,00 EUR, te trošak police osiguranja života otkupne vrijednosti 2,5%. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

NAKNADE

- ▶ nema naknade za obradu kreditnog zahtjeva
- ▶ nema naknade za prijevremenu otplatu kredita
- ▶ bez troška procjene nekretnine, osim za refinanciranje stambenih kredita realiziranih tijekom 2022. godine gdje klijent plaća ukupan trošak procjene nekretnine
- ▶ bez troška solemnizacije, osim za refinanciranje stambenih kredita realiziranih tijekom 2022. i 2023. godine gdje klijent plaća ukupan trošak javnog bilježnika

ROK OTPLATE

- ▶ od 5 do 15 godina, godina za kredite uz fiksnu kamatnu stopu za cijelo otplatno razdoblje
- ▶ od 10 do 15 godina za kredite bez zasnivanja založnog prava na nekretnini (za adaptaciju do 10 godina)
- ▶ od 5 do 30 godina za kredite uz kombinaciju fiksne (na rok od 60, 120 ili 180 mjeseci) i promjenjive kamatne stope uz zasnivanje založnog prava na nekretnini
- ▶ moguće ugovaranje počeka otplate kredita u razdoblju do 12 mjeseci (izuzev za kredite koji se realiziraju uz kombinaciju fiksne i promjenjive kamate)
- ▶ u slučaju ugovaranja „preskoka“ (počeka otplate) mjesečnog anuiteta/rate kredit se može ugovoriti na maksimalni rok otplate umanjen za 12 mjeseci

NAMJENA KREDITA

- ▶ kupnja, izgradnja, dogradnja, nadogradnja, dovršenje, rekonstrukcija stambene nekretnine, kupnja stambene nekretnine s adaptacijom, kupnja građevinskog zemljišta s izgradnjom
- ▶ adaptacija, plaćanje učešća
- ▶ refinanciranje stambenih kredita u PBZ-u ili drugoj banci

IZNOS KREDITA

- ▶ od 20.000 do 350.000 EUR za sve namjene osim za adaptaciju
- ▶ od 20.000 do 70.000 EUR za adaptaciju (uz zasnivanje založnog prava na nekretnini)
- ▶ od 5.000 do 40.000 EUR za sve namjene bez zasnivanja založnog prava na nekretnini
- ▶ iznos kredita koji se osigurava zalogom na nekretnini ovisi o procijenjenoj vrijednosti nekretnine

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Zajednički instrumenti osiguranja:

- ▶ izjava o zapljeni po pristanku dužnika, izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita, solidarni dužnik ili solidarni jamac) i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika
- ▶ zadužnica izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita, solidarni dužnik ili solidarni jamac) i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika

Ostali instrumenti osiguranja:

Za kredite uz zasnivanje založnog prava na nekretnini:

- ▶ založno pravo na nekretnini prihvatljivo za Banku
- ▶ polica osiguranja imovine od osnovnih opasnosti za nekretninu danu u zalog
- ▶ polica osiguranja od nezgode korisnika kredita za pokriva 100% iznosa kredita i/ili polica osiguranja života (postojeća) koja ima pokriveno osiguranje nezgode u visini 100% iznosa kredita ili osiguranje korisnika kredita od nesposobnosti vraćanja kredita (CPI) ili polica životnog osiguranja korisnika kredita otkupne vrijednosti u visini 2,5% ili 5% od iznosa kredita ili jamac

Iznos kredita (uz valutnu klauzulu EUR i u kunama) može biti do 100% procijenjene vrijednosti nekretnine koja se daje u zalog. Založno pravo može se zasnovati na nekretnini koja je predmet kreditiranja ili na nekoj drugoj nekretnini.

Za kredite bez zasnivanja založnog prava na nekretnini:

- ▶ polica osiguranja od nezgode za pokriva 100% iznosa kredita i polica osiguranja života s otkupnom vrijednosti u visini 2,5% ili 5% iznosa kredita ili jedan jamac

ili

- ▶ osiguranje otplate kredita (CPI)

Sve police osiguranja vinkuliraju se u korist Banke.

OTPLATA KREDITA

- ▶ mogućnost otplate kredita u jednakim mjesečnim anuitetima ili mjesečnim ratama
- ▶ korisnik kredita sam odabire dan u mjesecu na koji će plaćati svoje mjesečne obveze

PRESKOK ANUITETA ILI RATE KREDITA

- ▶ može se ugovoriti bez naknade tijekom realizacije novog kredita
- ▶ prvi preskok može se koristiti nakon isteka prvih šest mjeseci otplate kredita
- ▶ ugovoreni rok kredita se produžuje, ali ne smije prijeći maksimalan mogući rok za pojedinu vrstu kredita, kao ni maksimalnu starosnu dob korisnika kredita
- ▶ za vrijeme trajanja svakog preskoka otplate anuiteta ili rate na iznos nedospjele preostale glavnice kredita obračunava se kamata u visini redovne kamatne stope na kredit
- ▶ kamata se obračunava mjesečno, dekurzivnom proporcionalnom metodom, ne pripisuje se preostaloj glavnici kredita, nego je sadržana u anuitetima ili ratama koji slijede nakon preskoka otplate anuiteta ili rate i dopijeva na naplatu zajedno s njima

NENAMJENSKI KREDITI UZ CPI U EUR

IZNOS KREDITA

- od 2.000,00 do 40.000,00 EUR
- iznos kredita ovisi o kreditnoj sposobnosti klijenta, individualnom odnosu klijenta s Bankom te ukupnoj izloženosti klijenta

KAMATNA STOPA

	FIKSNA KAMATNA STOPA
KREDITI U EUR	od 3,48% do 4,38%
	(EKS od 5,13% do 6,10%) ¹

Kamatne stope su iskazane kao godišnje kamatne stope.

Visina kamatne stope ovisi o individualnom odnosu klijenta s Bankom te uvjetima kredita.

Individualni odnos klijenta i Banke temelji se na procjeni kreditnog rizika klijenta i ukupnom poslovanju klijenta i Banke.

¹ EKS je izračunat za iznos kredita 10.000,00 EUR i rok otplate 7 godina uz jednokratnu premiju za policu osiguranja korisnika nenamjenskog kredita u visini 514,92 EUR. U izračun EKS-a uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

Točan izračun EKS-a klijent će dobiti u obrascu prethodnih informacija koji će mu se uručiti prije potpisivanja ugovora.

ROK OTPLATE

- od 13 do 120 mjeseci
- u slučaju ugovaranja „preskoka“ (počeka otplate) mjesečnog anuiteta/rate kredit se može ugovoriti na maksimalni rok otplate umanjen za 6 mjeseci

NAKNADE

- bez naknade za obradu kreditnog zahtjeva
- bez naknade za prijevremenu otplatu kredita

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Obvezni instrumenti osiguranja

- izjava o zapljeni po pristanku dužnika (zapljeni plaće, odnosno drugih stalnih novčanih primanja), izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita, solidarni dužnik ili solidarni jamac) i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika
- zadužnica izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita, solidarni dužnik ili solidarni jamac) i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika
- polica osiguranja korisnika nenamjenskog kredita (CPI osiguranje)*

*Korisnik kredita osigurava se u slučaju privremene potpune nesposobnosti za rad (bolovanja), smrti (kao posljedice nesretnog slučaja ili bolesti) te nezaposlenosti (otkaza). Trajanje osiguranja/pokrića jednako je roku otplate kredita. Premija osiguranja plaća se jednokratno unaprijed za cijelo razdoblje trajanja osiguranja. Visina premije ovisi o iznosu kredita i trajanju otplate kredita. Osiguranje korisnika kredita Credit Protect Insurance (CPI osiguranje) sklapa se sukladno poslovnoj suradnji sa Generali osiguranjem d.d.

OTPLATA KREDITA

- mogućnost otplate kredita u jednakim mjesečnim anuitetima ili mjesečnim ratama
- korisnik kredita sam odabire dan u mjesecu na koji će plaćati svoje mjesečne obveze

PRESKOK ANUITETA ILI RATE KREDITA

- može se ugovoriti bez naknade tijekom realizacije novog kredita

NENAMJENSKI KREDITI U EUR

IZNOS KREDITA

- ▶ od 2.000 do 40.000 EUR
- ▶ iznos kredita ovisi o kreditnoj sposobnosti klijenta, individualnom odnosu klijenta s Bankom te ukupnoj izloženosti klijenta

KAMATNA STOPA

	FIKSNA KAMATNA STOPA
KREDITI U EUR	od 3,78% do 4,68%
	(EKS od 3,84% do 4,78%) ¹

Kamatne stope su iskazane kao godišnje kamatne stope.

Visina kamatne stope ovisi o individualnom odnosu klijenta s Bankom te uvjetima kredita.

Individualni odnos klijenta i Banke temelji se na procjeni kreditnog rizika klijenta i ukupnom poslovanju klijenta i Banke.

¹ EKS je izračunat za iznos kredita 10.000,00 EUR i rok otplate 7 godina. U izračun EKS-a uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

Točan izračun EKS-a klijent će dobiti u obrascu prethodnih informacija koji će mu se uručiti prije potpisivanja ugovora.

ROK OTPLATE

- ▶ od 13 do 120 mjeseci
- ▶ u slučaju ugovaranja „preskoka“ (počeka otplate) mjesečnog anuiteta/rate kredit se može ugovoriti na maksimalni rok otplate umanjen za 6 mjeseci

NAKNADE

- ▶ bez naknade za obradu kreditnog zahtjeva
- ▶ bez naknade za prijevremenu otplatu kredita

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Obvezni instrumenti osiguranja

- ▶ izjava o zapljeni po pristajni dužnika (zapljeni plaće, odnosno drugih stalnih novčanih primanja), izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita, solidarni dužnik ili solidarni jamac) i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika
- ▶ zadužnica izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita, solidarni dužnik ili solidarni jamac) i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika

DODATNI INSTRUMENTI OSIGURANJA KREDITA:

- ▶ Za kredite kod kojih dospijeće zadnjeg anuiteta/rate dospijeva nakon 67 godina starosti korisnika kredita obavezan je zalog na polici životnog osiguranja korisnika kredita s otkupnom vrijednosti u visini 2,5% (ako je dospijeće do 70 godina) ili 5% (ako je dospijeće do 75 godina starosti) od iznosa kredita, uz vinkulaciju police osiguranja u korist Banke.

OTPLATA KREDITA

- ▶ mogućnost otplate kredita u jednakim mjesečnim anuitetima ili mjesečnim ratama
- ▶ korisnik kredita sam odabire dan u mjesecu na koji će plaćati svoje mjesečne obveze

PRESKOK ANUITETA ILI RATE KREDITA

- ▶ može se ugovoriti bez naknade tijekom realizacije novog kredita

EDUCA KREDITI

KORISNICI KREDITA

- fizičke osobe (rezidenti*) polaznici diplomskog, poslijediplomskog doktorskog ili specijalističkog studija u zemlji i inozemstvu te znanstvenog usavršavanja, stručnih skupova/kongresa/konferencija

* Sukladno Zakonu o deviznom poslovanju rezidentima se smatraju fizičke osobe s prebivalištem u Republici Hrvatskoj ili fizičke osobe koje u Republici Hrvatskoj borave na osnovi važeće dozvole boravka u trajanju najmanje 183 dana, osim diplomatskih i konzularnih predstavnika stranih zemalja te članova njihovih obitelji.

NAMJENA KREDITA

- plaćanje školarina, troškova studiranja ili troškova stručnog i/ili znanstvenog usavršavanja, stručnih skupova/kongresa/konferencija

IZNOS KREDITA

- od 500 do 40.000 EUR

KAMATNA STOPA

	FIKSNA KAMATNA STOPA
	KREDITI U EUR
Visina kamatne stope i EKS	3,10% godišnje, fiksno (EKS od 3,14%) ¹

¹ EKS je izračunat za iznos kredita od 10.000,00 EUR i rok otplate 10 godina. U izračun EKS-a uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

Točan izračun EKS-a klijent će dobiti u obrascu prethodnih informacija koji će mu se uručiti prije potpisivanja ugovora.

NAKNADE

- bez naknade za obradu kreditnog zahtjeva
- bez naknade za prijevremenu otplatu kredita

ROK OTPLATE

- od 12 do 120 mjeseci

KORIŠTENJE KREDITA

- uplatom na račun obrazovne ustanove na temelju predračuna/računa/uplatnice - za namjenu plaćanja školarine ili troškova stručnog i/ili znanstvenog usavršavanja, stručnih skupova/kongresa/konferencija
- isplatom na transakcijski račun korisnika kredita u Banci - za namjenu plaćanja troškova studiranja
- maksimalni rok korištenja kredita za plaćanje troškova studiranja utvrđuje se prema godinama trajanja redovnog studiranja, najduže 6 godina, računajući od dana odobrenja kredita
- rok korištenja kredita za plaćanje školarine uz isplatu u tranšama određuje se prema godinama trajanja redovnog studija

- kod jednokratne isplate rok korištenja je 3 mjeseca
- kredit se nalazi u korištenju do prijenosa kredita u početak otplate, odnosno otplatu

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Obvezni instrumenti osiguranja

- izjava o zapljeni po pristanku dužnika i zadužnica izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita, solidarni dužnik ili solidarni jamac) i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika

Dodatni instrumenti osiguranja za iznose kredita preko 15.000 EUR:

- jedan kreditno sposoban solidarni jamac ili zalog na polici životnog osiguranja korisnika kredita ili solidarnog dužnika s otkupnom vrijednosti u visini 5% od iznosa kredita, uz vinkulaciju police osiguranja u korist Banke

Ukoliko korisnik kredita nije zaposlen, mora imati kreditno sposobnog solidarnog dužnika s redovnim mjesečnim primanjima.

POSEBNE POGODNOSTI

- mogućnost počeka do 12 mjeseci (uključen u rok otplate kredita)

OTPLATA KREDITA

- mogućnost otplate kredita u jednakim mjesečnim anuitetima, mjesečnim ratama ili u anuitetima s četiri otplatna razdoblja
- korisnik kredita sam odabire dan u mjesecu na koji će plaćati svoje mjesečne obveze

OSTALE ODREDBE VEZANE ZA KREDITE

Status klijenta ostvaruje klijent koji prima redovna mjesečna primanja na račun u Banci. Kod promjenjive kamatne stope Banka može u određenom referentnom razdoblju, a na temelju sklopljenog ugovora, odobriti umanjeње redovne kamatne stope na osnovu ispunjavanja uvjeta statusa klijenta. Umanjenje se izražava u postotnim poenima i primjenjuje na ukupnu redovnu kamatu po kreditu. Detaljnije informacije vezano na utvrđivanje statusa klijenta moguće je pronaći u Općim uvjetima poslovanja Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb u kreditnom poslovanju s fizičkim osobama.

**REPREZENTATIVNE PRIMJERE UKUPNIH TROŠKOVA
KREDITA MOŽETE PRONAĆI NA KRAJU OVE BROŠURE.**

OSIGURANJA

Privredna banka Zagreb d.d. posrednik je u prodaji životnih i neživotnih osiguranja Generali osiguranje d.d. Police se mogu ugovoriti u PBZ poslovnicu kod menadžera za odnose s klijentima.

POSEBNE POGODNOSTI

Isključivo u PBZ poslovnicaama omogućeni su posebni popusti prilikom ugovaranja odabranih polica osiguranja osiguravatelja **Generali osiguranje d.d.** za članove Hrvatske liječničke komore i za članove njihove uže obitelji:

- ▶ popust od **35% na višegodišnje police osiguranja imovine** koje se ugovaraju kao instrument osiguranja kredita u PBZ-u
- ▶ popust od **10% na višegodišnje police osiguranja od nezgode** koje se ugovaraju kao instrument osiguranja kredita u PBZ-u
- ▶ popust od **10% na Obvezno osiguranja od automobilske odgovornosti**
- ▶ popust od **15% na Kasko osiguranje**
- ▶ popust od **10% na Dopunsko zdravstveno osiguranje**

Kao PBZ klijenti članovi Hrvatske liječničke komore ostvaruju popust u iznosu od 20% na Domus osiguranje imovine.



KARTIČNI PROIZVODI

PREMIUM VISA PLATINUM KARTICA

(izdavatelj kartice PBZ Card d.o.o., član PBZ grupe)

Članovi Hrvatske liječničke komore imaju mogućnost dobivanja prestižne Premium Visa Platinum kartice koja pruža sigurnost i prepoznatljivost te osigurava vrhunsku uslugu u svako vrijeme, gdje god se nalazili.

- ▶ bez upisnine i članarine za osnovne i dodatne* korisnike za vrijeme zadržavanja statusa člana ili zaposlenika Hrvatske liječničke komore

* Dodatni korisnik mora također biti član Hrvatske liječničke komore.



PREMIUM REWARDS PROGRAM

- ▶ program nagrađivanja potrošnje i urednog plaćanja računa za korisnike Premium Visa kartice
- ▶ nagradni bodovi sakupljaju se korištenjem kartice na prodajnim mjestima i urednim plaćanjem računa u omjeru 0,13 EUR = 1 bod
- ▶ bodovi ne zastarijevaju
- ▶ prva godina sudjelovanja je besplatna, nakon toga godišnja naknada iznosi 15,93 EUR

OBROČNA OTPLATA

- ▶ do 36 rata bez kamata i naknada na odabranim prodajnim mjestima u Hrvatskoj

OSTALE USLUGE

- ▶ Premium ponude - pogodnosti i popusti kod odabranih partnera u Hrvatskoj
- ▶ Visa Merchant Offer Program - pogodnosti i popusti kod odabranih partnera diljem svijeta
- ▶ beskontaktno i mobilno Apple Pay i Google Pay plaćanje za brze i sigurne transakcije
- ▶ MyWay usluga - online pregled fakturiranih i nefakturiranih troškova i uplata
- ▶ mToken - neophodan za online plaćanja i autorizaciju transakcija, aktivacija unutar MyWay aplikacije
- ▶ E-račun - primanje mjesečnog računa u pdf formatu na e-mail korisnika kartice
- ▶ SEPA izravno terećenje - plaćanje računa za troškove po kartici (ugovaranje bez naknade za klijente PBZ-a)
- ▶ ugovorna terećenja bez naknade (Gradska plinara Zagreb, HEP, HT, HRT, HZZO, ISKON INTERNET, Zagrebački holding)

OSIGURANJE

- ▶ 24 sata dnevno od posljedica nesretnog slučaja s uključenjem slučaja smrti neovisno o uzroku, po posebnim uvjetima

PUTNO OSIGURANJE

- ▶ paket putnog osiguranja u međunarodnom zrakoplovnom prijevozu (ako je zrakoplovna karta plaćena karticom)
- ▶ osigurani iznosi:
 - trajni gubitak prtljage u zrakoplovnom prijevozu: 530,89 EUR
 - kašnjenja prtljage u zrakoplovnom prijevozu više od 6 sati: 265,45 EUR
 - kašnjenja leta više od 4 sata: 66,36 EUR
 - za slučaj nužne medicinske pomoći u inozemstvu: do godišnjeg limita od 4.977,11 EUR po osiguraniku po osigurateljskoj godini

MASTERCARD I VISA CLASSIC KREDITNE KARTICE [CHARGE]

(izdavatelj kartice Privredna banka Zagreb d.d.)

- mogućnost odabira branda i dizajna kartice
- upisnina za korisnika osnovne kreditne kartice [charge] 13,14 EUR
- članarina za osnovnog korisnika kreditne kartice [charge] 19,78 EUR godišnje
- odobravanje limita u visini najmanje jednog redovnog mjesečnog primanja
- charge kreditne kartice su međunarodno valjane i mogu se koristiti na svim prodajnim i isplatnim mjestima s oznakom prihvata Mastercard i Visa te za kupovinu putem interneta

MASTERCARD I VISA CLASSIC KREDITNE KARTICE [REVOLVING]

(izdavatelj kartice Privredna banka Zagreb d.d.)

- upisnina za korisnika osnovne kreditne kartice [revolving] - bez naknade
- članarina za osnovnog korisnika kreditne kartice [revolving] - bez naknade
- mogućnost podizanja gotovog novca na bankomatima i POS uređajima s oznakom Mastercard ili Visa, u RH i izvan RH
- Revolving kreditne kartice su međunarodno valjane i mogu se koristiti na svim prodajnim i isplatnim mjestima s oznakom prihvata Mastercard i Visa te za kupovinu putem interneta
- Korisniku revolving kreditne kartice odobrava se revolving kredit, okvirni iznos kredita s automatskim obnavljanjem

LEASING FINANCIRANJE

PBZ-LEASING d.o.o. (član PBZ grupe)

- financiranje putem financijskog leasinga za vozila i opremu te operativnog leasinga za vozila

NAMJENA

- financiranje osobnih i komercijalnih vozila te medicinske opreme

KORIŠTENJE

- isplata u korist dobavljača

UČEŠĆE/POSEBNA NAJAMNINA

- minimalno 20%

KAMATNA STOPA

Kamatna stopa	Promjenjiva ¹
Visina kamatne stope (financijski i operativni leasing)	Za financiranje vozila: 4,95% godišnje, promjenjiva (EKS 5,07%) ²
	Za financiranje opreme ⁴ : 4,60% godišnje, promjenjiva
Mjesečna rata kod financijskog leasinga ³	300,84 EUR ² za financiranje vozila 298,27 EUR ² za financiranje opreme

¹ Promjenjiva kamatna stopa sastoji se od fiksnog dijela (marže) i promjenjivog dijela. Marža je nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu. Promjenjivi dio kamatne stope utvrđuje se u visini tromjesečnog EURIBORA. EURIBOR se kvartalno mijenja, a u tekućem kvartalu primjenjuje se visina EURIBORA od zadnjeg dana prethodnog kvartala (31. ožujak, 30. lipanj, 30. rujna, 31. prosinac). Kamatna stopa se mijenja i na više i na niže u punoj mjeri promjene visine tromjesečnog EURIBOR-a.

² EKS I MJESEČNA RATA za financiranje vozila za fizičku osobu (potrošača) je izračunata na vrijednost vozila 20 000 EUR (s PDV-om), učešće 4 000 EUR (20%), trošak obrade 0,00%, iznos financiranja leasinga 16 000 EUR, rok otplate 5 godina, predviđenu interkalarnu kamatu. Izračun EKS-a klijent koji je fizička osoba (potrošač), fizička osoba će dobiti u obrascu prethodnih informacija koji će mu se uručiti prije potpisivanja ugovora o financijskom leasingu. Ako nakon zaključenja ugovora dođe do promjene parametara koji se iskazuju u EKS-a, točan iznos EKS-a klijent koji je fizička osoba (potrošač) će dobiti na otplatnom planu zajedno s računom za objekt leasinga. MJESEČNA RATA za financiranje opreme je izračunata na vrijednost opreme 20 000 EUR (s PDV-om), učešće 4 000 EUR (20%), trošak obrade 0,5% od nabavne vrijednosti opreme, iznos financiranja leasinga 16 000 EUR, rok otplate 5 godina, predviđenu interkalarnu kamatu.

³ Visina mjesečne rate kod operativnog leasinga ovisi o objektu leasinga, posebnoj najamnini, jamčevini i ostatku vrijednosti koji je specifičan za različite objekte leasinga.

⁴ Financiranje kupnje opreme isključivo moguće za pravne osobe, obrtnike i samostalne djelatnosti.

ROČNOST

- od 1 do 5 godina

NAČIN OTPLATE

- jednaki anuiteti - rate (mjesečno/polugodišnje/godišnje) za financijski leasing i jednaki obroci (mjesečni) za operativni leasing.

INSTRUMENTI OSIGURANJA

- zadužnica solemnizirana kod javnog bilježnika
- za pravne osobe i financiranje vozila, obavezna policia kasko osiguranja vinkulirana u korist PBZ-LEASING-a i obnovljiva svake godine do cjelokupne otplate leasinga
- za financiranje opreme: osiguranje za rizike loma, krađe, požara i izljeva vode.

NAKNADE

- 0,5% od nabavne vrijednosti predmeta leasinga
- bez naknade za fizičke osobe (potrošače)

PBZ TEKUĆI RAČUN U EURIMA

Otvaranjem PBZ tekućeg računa na koji primате plaću ostvarujete brojne pogodnosti:

- ▶ prekoračenje* u visini tri prosječna šestomjesečna redovita priljeva uvećana za 10%, odnosno najviše 5.310 eura
- ▶ mogućnost obročne otplate putem Visa Inspire kartice tekućeg računa bez kamata i naknada i do 36 rata, ovisno o pojedinom prodajnom mjestu, na POS uređajima PBZ grupe instaliranim na više od 29.000 prodajnih mjesta, uz mjesec dana odgode plaćanja prve rate



* Na iskorišteni iznos prekoračenja obračunava se kamatna stopa prema važećim godišnjim nominalnim kamatnim stopama u poslovanju s fizičkim osobama – građanima, koje možete pronaći na www.pbz.hr.

Bez naknade za vođenje tekućeg računa u kunama za prvih 12 mjeseci!

OSTALE POGODNOSTI

- ▶ najveća mreža poslovnica i bankomata za podizanje gotovine
- ▶ podizanje gotovine bez naknade na svim bankomatima Intesa Sanpaolo grupe
- ▶ trajni nalog/ SEPA izravno terećenje, PBZ digitalno bankarstvo
- ▶ beskontaktno plaćanje Visa Inspire karticom
- ▶ Apple Pay i Google Pay™ beskontaktno plaćanje mobilnim telefonom uz PBZ digitalno bankarstvo**
- ▶ kartice su međunarodno valjane i mogu se koristiti na svim prodajnim i isplatnim mjestima s oznakom prihvata Visa te za kupovinu putem interneta

** Mobilni telefon treba podržavati NFC tehnologiju i imati operativni sustav Android 5.0 Lollipop, odnosno iOS 8.1 ili viši.
Google Pay je zaštitni znak Google LLC.

PBZ DIGITALNO BANKARSTVO

(INTERNETSKO I MOBILNO BANKARSTVO)

Bankarstvo može biti jednostavnije. PBZ digitalno bankarstvo omogućuje vam upravljanje svojim financijama kada i odakle poželite uz mogućnosti personalizacije usluge svojim željama i potrebama.

Isprobajte sasvim novu dimenziju digitalnog bankarstva, inovativne usluge dostupne odmah i svugdje samo jednim klikom!

Otkrijte pogodnosti korištenja pametnih funkcionalnosti:

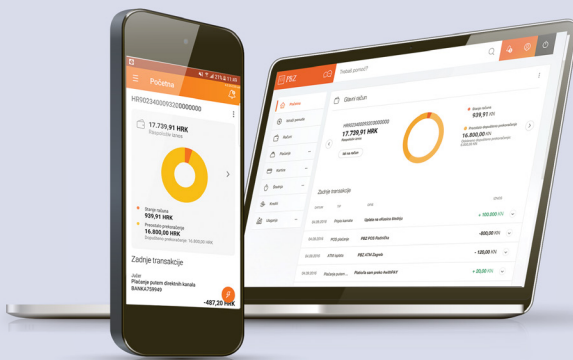
- ▶ **Potpisivanje na daljinu** – za određene proizvode i usluge možete potpisivati dokumentaciju online uz napredni elektronički potpis #withSIGN bez potrebe dolaska u poslovnicu
- ▶ **#withSAVE** je inovativan, impulzivan i interaktivan način štednje koji omogućuje da štednja raste iz dana u dan (tzv. mala dnevna štednja)
- ▶ **#withPAY** omogućuje plaćanje drugim korisnicima koji su na popisu kontakata u imeniku mobilnog uređaja i dio #withPAY zajednice
- ▶ **#withCASH** omogućuje podizanje gotovine bez kartice na PBZ bankomatima, pomoću koda generiranog uslugom PBZ digitalnog bankarstva
- ▶ **#withKEY** – mobilni token unutar mobilne aplikacije, osim za pristup internetskom bankarstvu koristi se za pristup sustavu e-Građani i potvrdu online kupnje (3D Secure)
- ▶ **Google Pay/Apple Pay** mobilni novčanik omogućuje brzo i jednostavno beskontaktno plaćanje na prodajnim mjestima korisnicima Android/iOS mobilnih uređaja*
- ▶ **Pouzdanji primatelji** – opcija plaćanja bez potrebe pojedinačne autorizacije na račune koje je korisnik označio kao pouzdane (npr. članovi obitelji, partneri, prijatelji)
- ▶ **Skeniraj i plati** – uz opciju plaćanja skeniranjem 2D bar koda, mogućnost plaćanja uplatnica koje nemaju 2D bar kod skeniranjem talona uplatnice
- ▶ **Brzi prijenosi** – jednostavna plaćanja između računa po kojima ste vlasnik ili opunomoćenik bez potvrde autorizacije
- ▶ **Brzi pregled stanja** omogućuje uvid u stanje računa bez potrebe prijave u samu aplikaciju
- ▶ **Provjera PIN-a za sve svoje kartice** – unutar izbornika *Kartice* klikom na ikonu sa simbolom kartice.

* Mobilni telefon treba podržavati NFC tehnologiju i imati operativni sustav iOS 8.1 ili viši, odnosno Android 5.0 Lollipop ili viši. Google Pay je zaštitni znak Google LLC.

Jednostavnije bankarstvo.

Bez članarine za PBZ digitalno bankarstvo za prvih 12 mjeseci*.

* Pogodnost vrijedi za nove korisnike PBZ digitalnog bankarstva.



DOBRO DOŠLI U SVIJET ULAGANJA.

USLUGA INVESTICIJSKO SAVJETOVANJE

Klijenti koji raspolazu određenim novčanim sredstvima i razmišljaju o ulaganju, imaju na raspolaganju novu uslugu Banke koja im omogućava stručnu pomoć pri svakoj investicijskoj odluci. Nova usluga Investicijsko savjetovanje prati Europsku regulativu i potpuno je besplatna za naše klijente.

Usluga Investicijsko savjetovanje podrazumijeva davanje osobnih preporuka vezanih uz strukturu financijske imovine klijenata, a koju Banka pruža s ciljem podizanja kvalitete usluge klijentima, boljeg upoznavanja klijenata te razumijevanja njihovih financijskih potreba i financijskog razvoja tijekom vremena. U sklopu usluge Banka klijentu pruža smjernice koje će mu pomoći u alokaciji (raspodjeli) imovine uvažavajući:

- ▶ specifične potrebe klijenta
- ▶ njegova dosadašnja iskustva s financijskim proizvodima
- ▶ klijentove financijske ciljeve i vremenski horizont te
- ▶ sklonost prema riziku.

Uslugu investicijskog savjetovanja klijenti mogu ugovoriti i putem PBZ digitalnog bankarstva.

MISIJA USLUGE INVESTICIJSKOG SAVJETOVANJA



Naša je misija pružanje profesionalnih, transparentnih i potpuno usklađenih financijskih usluga.



Naš pristup temelji se na uspostavljanju redovnog dijaloga između menadžera za odnose s klijentima i klijenata, kako bismo u potpunosti razumjeli njihove potrebe vezane uz osobna ulaganja.



Kako bismo ostvarili ovaj cilj, koristimo napredne alate za analizu potreba klijenata i njihove imovine, pri čemu procjenjujemo primjerenost ulaganja s obzirom na profil rizika i vremenski horizont ulaganja.

ŠTO NUDI USLUGA INVESTICIJSKOG SAVJETOVANJA?

Usluga investicijskog savjetovanja koju Banka pruža uključuje:

- ▶ davanje osobnih preporuka s obzirom na profil klijenta
- ▶ izrada i ažuriranje investicijskog profila klijenata, kao i procjena iskustva klijenata na području tržišta kapitala
- ▶ redovito ažuriranje primjerenosti danih preporuka te usklađivanje istih sa stanjem i trendovima na tržištima kapitala
- ▶ praćenje primjerenosti transakcija s financijskim proizvodima koje klijent poduzima na pojedinim kanalima Banke
- ▶ periodičko izvještavanje o stanju i strukturi imovine klijenta
- ▶ periodična procjena primjerenosti klijentove imovine.

Uz slanje periodičnih i sveobuhvatnih izvješća koja omogućuju nadziranje portfelja klijenata tijekom vremena i koja pružaju cjelovit pregled razvoja imovine klijenata, Banka u sklopu usluge ujedno osigurava i redovno obavješćavanje klijenata od strane menadžera za odnose s klijentima u slučajevima kao što su:

- ▶ značajne promijene u strukturi imovine klijenta
- ▶ utjecaj tržišnih kretanja na imovinu klijenta
- ▶ neprimjerenost imovine klijenta
- ▶ istek upitnika za procjenu primjernosti i sl.

Eurizon Asset Management Croatia d.o.o. (član Intesa Sanpaolo grupe)

ULAGANJA – UCITS FONDOVI I UPRAVLJANJE PORTFELJIMA

Privredna banka Zagreb d.d. kao prodajni zastupnik društva Eurizon Asset Management Croatia društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje investicijskim fondovima (dalje u tekstu: Društvo), Zagreb, Ulica grada Vukovara 271, u ime i za račun Društva, nudi investicijske fondove i uslugu upravljanja portfeljima.

Ulaganje u investicijske fondove nudi prednosti kao što su indirektan pristup domaćim i svjetskim tržištima novca i kapitala, diversifikaciju imovine, fleksibilnost ulaganja različitih iznosa, likvidnost, tj. unovčivost imovine, transparentan prikaz troškova i strukture ulaganja. Široka paleta investicijskih fondova podijeljena je po vrstama ulaganja, tržištima, sektorima, valutama, rizičnosti i drugim različitostima te je stoga pogodna za ostvarivanje diversifikacije ulaganja.

Uplate u investicijske fondove moguće su u kunama i u valuti denominacije Fonda. U svim investicijskim fondovima moguće je ugovoriti trajni nalog već od 100 HRK/15 EUR/15 USD po uplati.

VRSTA FONDA*	NAZIV FONDA	VALUTA	SPRU**	CILJANA STRUKTURA***
KRATKOROČNI OBVEZNIČKI	Eurizon HR START fond	EUR	1	60% obveznice RH, 40% tržište novca
	Eurizon HR D-START fond	USD	2	60% obveznice RH, 40% tržište novca
	Eurizon HR Short Term Bond fond	EUR	2	90% obveznice RH, 10% tržište novca
	Eurizon HR Euro Short Term Bond fond	EUR	3	90% obveznice RH, 10% tržište novca
OBVEZNIČKI	Eurizon HR Bond fond	EUR	3	90% obveznice RH, 10% tržište novca
	Eurizon HR Conservative 10 fond	EUR	3	90% obveznice RH i tržište novca, 10% dioničko tržište Savezne Republike Njemačke
OSTALI	Eurizon HR International Multi Asset fond	EUR	3	100% investicijskih fondova izloženih obveznicama, dionicama ili više klasa imovine
	Eurizon HR Flexible 30 fond	EUR	3	70% svjetsko obvezničko i novčano tržište, 30% dionička tržišta EU i SAD
	Eurizon HR Moderate 30 fond	EUR	4	70% obvezničko i novčano tržište RH, EU, OECD, CEFTA, 30% dionička tržišta EU i SAD
	Eurizon HR Dollar Progressive fond	USD	4	do 2Y 90% obveznice i tržište novca svijet i RH, RH i svijet, 10% inozemna dionička tržišta, od 3Y 70% obveznice i novac RH i svijet, 30% strano dioničko tržište
	Eurizon HR Equity World fond	EUR	5	90% (min. 70%) inozemna dionička tržišta, 10% tržište novca
MJEŠOVITI	Eurizon HR Global fond	EUR	4	50% svjetska dionička tržišta, 40% obveznice RH, 10% tržište novca
DIONIČKI	Eurizon HR Equity fond	EUR	5	90% dionička tržišta Jugoistočne Europe, 10% tržište novca

* Prema klasifikaciji HANFA-e.

** SPRU (Sintetički pokazatelj rizičnosti i uspješnosti) prikazuje međuodnos prinosa i rizika koji se temelji na povijesnom kretanju udjela u Fondu.

*** Ciljana struktura može odstupati od stvarne koju Društvo mjesečno objavljuje u Mjesečnom izvješćaju fonda na svojim internetskim stranicama.

Prije donošenja odluke o ulaganju, klijenti su dužni pročitati Prospekt i Pravila fonda te Ključne informacije za ulagatelje. Prospekt i pravila fondova, Ključne informacije za ulagatelje te opisi rizika povezanih s ulaganjem, dostupni su u PBZ poslovnica te na internetskim stranicama www.eurizoncapital.com/hr.

Usluga upravljanja portfeljem investicijska je usluga pri kojoj portfolio menadžer upravlja imovinom klijenta, portfeljem, diversificiranim ulaganjem na novčanom tržištu i tržištu kapitala. Usluga upravljanja portfeljem predviđena je za ulaganje viška financijske imovine.

Upravljanje portfeljem podrazumijeva provođenje transakcija financijskim instrumentima, sukladno situaciji na tržištu, s namjerom postizanja očekivanih investicijskih ciljeva klijenta. Investicijski ciljevi, financijska situacija te znanje i iskustvo klijenta na području ulaganja određuju prihvatljivu razinu rizika i očekivanu stopu prinosa portfelja, a kreću se u rasponu od očuvanja vrijednosti imovine, pa sve do rizičnog ulaganja s očekivanim značajnim povećanjem vrijednosti imovine.

Eurizon Asset Management Croatia d.o.o. nudi uslugu upravljanja portfeljima kroz tri strategije ulaganja: konzervativna (najmanji rizik), umjerena, agresivna (najveći rizik), od kojih svaka nudi jedan ili više modela upravljanja. Valuta denominacije svih strategija i modela je EUR.

STRATEGIJA	MODEL	MINIMALNO ULAGANJE	CILJANA STRUKTURA	
			Novac i obveznice	Dionice
KONZERVATIVNA	Private bond	200.000 EUR	0% - 100%	0%
	Mondo 10	40.000 EUR	0% - 100%	0% - 10%
	Private 10	200.000 EUR	0% - 100%	0% - 10%
UMJERENA	Private 30	200.000 EUR	0% - 100%	0% - 30%
	Mondo 60	40.000 EUR	0% - 100%	0% - 60%
AGRESIVNA	Mondo 100	40.000 EUR	0% - 100%	0% - 100%

Ukoliko niti jedan model navedenih strategija ulaganja ne odgovara preferencijama klijenta, moguće je ugovoriti **Individualnu strategiju**, kreiranu sukladno individualnim ulagačkim preferencijama klijenta.

Praćenje uspješnosti pojedinog modela provodi se usporedbom s referentnom veličinom koja je odabrana sukladno ciljanoj strukturi ulaganja svakog modela.

Za ugovaranje usluge upravljanja portfeljem Društvo klijentu ne naplaćuje ulaznu naknadu. Izlazna naknada, naknada za uspješnost i naknada za upravljanje definirane su Ugovorom o upravljanju portfeljem, Općim uvjetima i Informativnim prospektom i ugovaraju se prilikom potpisivanja Ugovora. Društvo ima diskrecijsko pravo ugovoriti naknade drugačije od definiranih.

Sve ostale informacije koje su klijentu bitne kod donošenja odluke o ulaganju svoje imovine, kao što su osnovne smjernice ulaganja, troškovi, porezni tretman te detalji o ugovaranju usluge i izvještavanje, nalaze se u Općim uvjetima ugovora o upravljanju portfeljem i Informativnom prospektu.

PROGRAM UŠTEDE - INOVACIJA

Inovacija je program uštede kojim Banka nagrađuje svoje klijente koji su korisnici više grupa proizvoda u Banci i/ili članicama PBZ/ISP Grupe, dajući im popust na određene vrste naknada.

KORIŠTENJEM VIŠE GRUPA PROIZVODA BANKE CIJENE POJEDINAČNIH NAKNADA UMANJUJU SE I DO 40%.

Grupe proizvoda temeljem kojih se može ostvarivati popust:



grupa 1 - tekući račun u eurima i tekući račun u eurima i stranoj valuti, žiro račun u eurima i stranoj valuti, poslovni račun, štedna knjižica

grupa 2 - *On-line* bankarstvo [PBZ digitalno bankarstvo] i SMS bankarstvo

grupa 3 - osnovne kreditne kartice [revolving] i osnovne shopping kartice (Mastercard i Visa Classic, PBZ Card Premium Visa)

grupa 4 - osnovne kreditne kartice [charge] (Mastercard i Visa Classic, PBZ Card Premium Visa)

grupa 5 - krediti

grupa 6 - oročena štednja

grupa 7 - stambena štednja preuzeta od PBZ stambene štedionice d.d., investicijski certifikati

grupa 8 - udjeli u investicijskim fondovima Eurizon Asset Management Croatia d.o.o.

Kalkulator Inovacija omogućuje Vam da u nekoliko klikova saznate koliko ćete plaćati i uštedjeti kroz program uštede. Kalkulator Inovacija potražite na inovacija.pbz.hr.

REPREZENTATIVNI PRIMJERI UKUPNIH TROŠKOVA

REPREZENTATIVNI PRIMJER UKUPNIH TROŠKOVA - STAMBENI KREDITI U EUR UZ ZALOG NA STAMBENOJ NEKRETNINI

	FIKSNNA KAMATNA STOPA ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE (20 godina)	FIKSNNA KAMATNA STOPA NA RAZDOBLJE OD 10 ILI 15 GODINA I PROMJENJIVA ZA PREOSTALO RAZDOBLJE OTPLATE	
Valuta kredita	EUR		
Traženi iznos kredita	70.000,00 EUR		
Rok otplate	20 godina	10 godina fiksna kamatna stopa + 10 godina promjenjiva kamatna stopa	15 godina fiksna kamatna stopa + 5 godina promjenjiva kamatna stopa
Naknada za obradu kreditnog zahtjeva	nema naknade za obradu kreditnog zahtjeva		
Fiksna kamatna stopa	2,68%	2,35%	2,45%
Promjenjiva kamatna stopa ²	-	2,78%	2,78%
Efektivna kamatna stopa ³	2,93%	2,70%	2,72%
Ukupan iznos kamate za razdoblje otplate	20.660,62EUR	18.857,32 EUR	18.940,20 EUR
Mjesečni anuitet uz primjenu fiksne kamatne stope	377,10 EUR	365,84 EUR	369,23 EUR
Mjesečni anuitet uz primjenu promjenjive kamatne stope	-	373,49 EUR	372,26 EUR
Ukupan iznos za otplatu ⁴	92.361,62 EUR	90.558,32 EUR	90.641,20 EUR

¹ EKS je izračunat na iznos kredita 70.000,00 EUR i rok otplate 20 godina, uz trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu od 24,57 EUR, te godišnje premije police osiguranja od nezgode u iznosu od 60,48 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana

² Promjenjiva kamatna stopa definira se kao zbroj fiksnog dijela i 6M EURIBOR.

³ EKS je izračunat za navedeni iznos kredita uz navedeni rok otplate, uz godišnju premiju za policu osiguranja imovine u iznosu od 24,57 EUR, godišnju premiju za policu osiguranja od nezgode u iznosu od 60,48 EUR te mjesečnu naknadu za vođenje transakcijskog računa u iznosu od 1,19 EUR izuzev za kredite uz fiksnu kamatnu stopu. U izračun EKS-a uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

⁴ Ukupan iznos za otplatu uključuje iznos glavnice kredita te kamate obračunate do dospijeća uvećane za iznos interkalarne kamate za razdoblje od mjesec dana, a koje bi korisnik kredita plaćao do konačne otplate kredita, uz pretpostavku da je do kraja otplate kredita važeća navedena promjenjiva kamatna stopa, godišnju premiju za policu osiguranja imovine u iznosu od 24,57 EUR, godišnju premiju za policu osiguranja od nezgode u iznosu od 60,48 EUR te mjesečnu naknadu za vođenje transakcijskog računa u iznosu od 1,19 EUR izuzev za kredite uz fiksnu kamatnu stopu.

Utvrđivanje i promjenjivost kamatne stope prema 6M EURIBOR definirano je Općim uvjetima poslovanja Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb u kreditnom poslovanju s fizičkim osobama.

REPREZENTATIVNI PRIMJER UKUPNIH TROŠKOVA - STAMBENI KREDITI U EUR
BEZ ZALOGA NA STAMBENOJ NEKRETNINI

	FIKSNA KAMATNA STOPA ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE (10 ili 15 godina)	
Valuta kredita	EUR	
Traženi iznos kredita	25.000 EUR	
Rok otplate	10 godina	15 godina
Iznos naknade	nema naknade za obradu kreditnog zahtjeva	
Fiksna kamatna stopa	2,55%	2,65%
Efektivna kamatna stopa ¹	2,80%	2,90%
Ukupan iznos kamate za razdoblje otplate	3.402,37 EUR	5.379,50 EUR
Mjesečni anuitet	236,24 EUR	168,47 EUR
Ukupan iznos za otplatu ²	29.277,37 EUR	31.379,50 EUR

¹ EKS je izračunat na navedeni iznos kredita uz navedeni rok otplate, uz godišnju premiju za policu osiguranja od nezgode u iznosu od 25,00 EUR, te policu osiguranja života s otkupnom vrijednosti 2,50%. U izračun EKS-a uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

² Ukupan iznos za otplatu uključuje iznos glavnice kredita te kamate obračunate do dospeljeća uvećane za iznos interkalarne kamate za razdoblje od mjesec dana, a koju bi korisnik kredita plaćao do konačne otplate kredita, godišnju premiju za policu osiguranja od nezgode u iznosu od 25,00 EUR, te trošak police osiguranja života otkupne vrijednosti 2,50%.

REPREZENTATIVNI PRIMJER UKUPNIH TROŠKOVA - NENAMJENSKI KREDITI UZ CPI U EUR

	FIKSNA KAMATNA STOPA ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE (7 godina)	
Valuta kredita	EUR	
Traženi iznos kredita	10.000,00 EUR	
Rok otplate	7 godina	
Iznos naknade	bez naknade	
Premija Police osiguranja korisnika nenamjenskog kredita	514,92 EUR	514,92 EUR
Kamatna stopa ¹	3,48%	4,38%
Efektivna kamatna stopa ²	5,13%	6,10%
Ukupan iznos kamate za razdoblje otplate	1.310,76 EUR	1.665,87 EUR
Mjesečni anuitet	134,31 EUR	138,44 EUR
Ukupan iznos za otplatu ³	11.825,68 EUR	12.180,79 EUR

¹ Prikazane su najviša i najniža moguća kamatna stopa. Visina kamatne stope ovisi o individualnom odnosu klijenta s Bankom te uvjetima kredita. Individualni odnos klijenta i Banke temelji se na procjeni kreditnog rizika klijenta i ukupnom poslovanju klijenta i Banke.

² EKS je izračunat na navedeni iznos kredita, uz navedeni rok otplate i jednokratnu premiju za Policu osiguranja korisnika nenamjenskog kredita. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

³ Ukupan iznos za otplatu uključuje iznos glavnice kredita te kamate obračunate do kraja otplate kredita uvećane za iznos interkalarne kamate za razdoblje od mjesec dana i iznos jednokratne premije za Policu osiguranja korisnika nenamjenskog kredita u visini 514,92 EUR.

REPREZENTATIVNI PRIMJER UKUPNIH TROŠKOVA - NENAMJENSKI KREDITI U EUR

	FIKSNA KAMATNA STOPA ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE (7 godina)	
Valuta kredita	EUR	
Traženi iznos kredita	10.000,00 EUR	
Rok otplate	7 godina	
Iznos naknade	bez naknade	
Kamatna stopa ¹	3,78%	4,68%
Efektivna kamatna stopa ²	3,84%	4,78%
Ukupan iznos kamate za razdoblje otplate	1.428,36 EUR	1.785,62 EUR
Mjesečni anuitet	135,68 EUR	139,84 EUR
Ukupan iznos za otplatu ³	11.428,36 EUR	11.785.62 EUR

¹ Prikazane su najviša i najniža moguća kamatna stopa. Visina kamatne stope ovisi o individualnom odnosu klijenta s Bankom te uvjetima kredita. Individualni odnos klijenta i Banke temelji se na procjeni kreditnog rizika klijenta i ukupnom poslovanju klijenta i Banke

² EKS je izračunat na navedeni iznos kredita, uz navedeni rok otplate. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

³ Ukupan iznos za otplatu uključuje iznos glavnice kredita te kamate obračunate do kraja otplate kredita uvećane za iznos interkalarne kamate za razdoblje od mjesec dana.

REPREZENTATIVNI PRIMJER UKUPNIH TROŠKOVA - EDUCA KREDITI U EUR

	FIKSNA KAMATNA STOPA ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE
Valuta kredita	EUR
Traženi iznos kredita	10.000,00 EUR
Rok otplate	10 godina
Naknada za obradu kreditnog zahtjeva	bez naknade
Kamatna stopa ¹	3,10%
Efektivna kamatna stopa ²	3,14%
Ukupan iznos kamate za razdoblje otplate	1.668,62 EUR
Mjesečni anuitet	97,02 EUR
Ukupan iznos za otplatu ³	11.668,62 EUR

¹ EKS je izračunat za navedeni iznos kredita uz navedeni rok otplate. U izračun EKS-a uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

² Ukupan iznos za otplatu uključuje iznos glavnice kredita te kamate obračunate do dospijeća uvećane za iznos interkalarne kamate za razdoblje od mjesec dana, a koje bi korisnik kredita plaćao do konačne otplate kredita, uz pretpostavku da je do kraja otplate kredita važeća navedena promjenjiva kamatna stopa.

PBZ LEASING - REPREZENTATIVNI PRIMJER UKUPNIH TROŠKOVA - FINANCIJSKI LEASING

Valuta leasinga	EUR
Vrijednost vozila (bruto)	20.000,00 EUR
Učešće (20%)	4.000,00 EUR
Iznos financiranja	16.000,00 EUR
Trošak obrade	bez naknade
Rok otplate	60 mjeseci
Kamatna stopa	4,95% godišnje, promjenjiva ¹
Efektivna kamatna stopa (EKS)	5,07% ²
Ukupan iznos kamate za razdoblje otplate	2.166,40 EUR
Mjesečna rata	300,84 EUR
Ukupan iznos za otplatu	22.166,40 EUR ³
Iznos otkupa	50,00 EUR ⁴

¹ Promjenjiva kamatna stopa sastoji se od fiksnog dijela (marže) i promjenjivog dijela. Marža je nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu. Promjenjivi dio kamatne stope utvrđuje se u visini tromjesečnog EURIBORA. EURIBOR se kvartalno mijenja, a u tekućem kvartalu primjenjuje se visina EURIBORA od zadnjeg dana prethodnog kvartala (31. ožujak, 30. lipanj, 30. rujanj, 31. prosinac). Kamatna stopa se mijenja i na više i na niže u punoj mjeri promjene visine tromjesečnog EURIBOR-a.

² EKS I MJESEČNA RATA za financiranje vozila za fizičku osobu (potrošača) je izračunata na vrijednost vozila 20 000 EUR (s PDV-om), učešće 4 000 EUR (20%), trošak obrade 0,00%, iznos financiranja leasinga 16 000 EUR, rok otplate 5 godina i predviđenu interkalarnu kamatu. Izračun EKS-a klijent, koji je fizička osoba (potrošač) će dobiti u obrascu prethodnih informacija koji će mu se uručiti prije potpisivanja ugovora o financijskom leasingu. Ako nakon zaključenja ugovora dođe do promjene parametara koji se iskazuju u EKS-u, točan iznos EKS-a klijent koji je fizička osoba (potrošač) će dobiti na otplatnom planu zajedno s računom za objekt leasinga.

³ Ukupan iznos za otplatu uključuje učešće, 60 mjesečnih rata i otkupnu vrijednost po isteku ugovora.

⁴ Otkupna vrijednost predstavlja iznos dijela ukupne vrijednosti objekta leasinga koja je u trenutku izvršenja opcije kupnje manja od stvarne vrijednosti objekta leasinga. Uplatom otkupne vrijednosti, primatelj leasinga, stječe pravo prenošenja vlasništva na objektu leasinga na svoje ime.

Mjesečnu ratu primatelj leasinga dužan je platiti najkasnije do datuma označenog na računu.

Trajanje ove posebne ponude leasing pogodnosti je do 31.12.2023.

INFORMACIJE

- sve dodatne informacije možete potražiti u vama najbližoj PBZ poslovnici

OPĆE ODREDBE

- svi ostali uvjeti koji nisu utvrđeni ovom Ponudom primjenjuju se sukladno važećim uvjetima PBZ-a

Posebna ponuda uvjeta iz ove brošure odnosi se na članove Hrvatske liječničke komore, koji temeljem posebne poslovne suradnje ispunjavaju određene uvjete. Kreditni uvjeti definirani u ovoj Ponudi vrijede od 01.02. do 30.06.2023. Ova brošura je informativnog karaktera i ne predstavlja obvezujuću ponudu za Privrednu banku Zagreb.

Veljača 2023.



www.pbz.hr